

Zápisnica
z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Braväcove
konaného **dňa 30. júna 2016**

Ev. číslo: 186/2016

Prítomní: podľa prezenčnej listiny priloženej k zápisnici.

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril a všetkých prítomných privítal starosta obce, Ing. Peter Baliak. Na začiatku zasadnutia boli prítomní 5 poslanci (Murgaš, Rusnák, Vrbovský, Pôbiš, Srnka) z celkového počtu 7. Starosta obce konštatoval, že OZ je uznášaniaschopné.

Navrhovaný program:

1. Otvorenie
2. Procedurálne otázky
Schválenie programu rokovania
Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - AGB Beňuš, družstvo
4. Návrh záverečného účtu obce Braväcovo za rok 2015
5. Žiadosť o odkúpenie pozemku, Marek Kirdaj
6. Správa starostu obce
7. Rôzne
8. Interpelácie
9. Záver

K bodu 2 - Procedurálne otázky

Schválenie programu rokovania

Hlasovanie za navrhovaný program

Hlasovanie

Za: Murgaš, Rusnák, Vrbovský, Pôbiš, Srnka

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

Program rokovanie OZ schválený

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za:

zapisovateľku zápisnice: Zuzana Chovancová

overovateľov zápisnice: Peter Murgaš, Mgr. Slavomír Pôbiš

Informácia o overení zápisnice z 2.6.2016

Starosta skonštatoval, že zápisnicu overili obidvaja overovatelia

K bodu 3 - Predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - AGB Beňuš, družstvo

Písomný materiál bol zaslaný poslancom spolu s pozvánku a tvorí prílohu zápisnice

Rozprava:

Vrbovský – navrhuje pozmeňovací návrh na zmenu nie obsahu, ale zmenu ceny
Pôbiš – bol by rád, ak by mohol Vrbovský vysvetliť, čo bolo v materiáloch, ktoré poslal poslanec Vrbovský ostatným poslancom
Vrbovský – vysvetlil, čo poslal poslancom mailom, porovnal cenu pôdy na Čiernom Balogu, ktorá sa predávala tam (1,95€ za 1m²)
Murgaš – za tie peniaze (1,95€ za 1m²) to nik nekúpi
Srnka – treba prihliadnuť na to, že predseda sľúbil pomoc, sponzorstvo, že on je za dohodnutú cenu
Počas rozpravy prišiel pán Kanoš z AGB družstva a pani Divoková Jolana a Šperková Anna
Vrbovský – sa pýta p. Kanoša, či niečo robí s výrubmi, vytkol mu že len sľubuje a nič nerobí
Rusnák – bude hlasovať proti, cena 0,25€/1m² je málo
Pôbiš – sa pýta, či je Kanoš ochotný uzavrieť zmluvu a písomne doložiť, že sa zaviazá podporiť obec aj v budúcnosti
Kanoš – súhlasí s písomnou formou dohody, vysvetlil prečo zatiaľ neinvestujú do úprav ,
Vrbovský – opakuje Kanošovi, keďže prišiel neskôr, koľko je hodnota predaja pozemku na Čiernom Balogu
Starosta – sa pýta poslanca Vrbovského, prečo nedá pozmeňovací návrh
Vrbovský – navrhuje cenu 1€ za 1m² a predkladá pozmeňujúci návrh
Kanoš – nemáme 40 000€ vyčlenených na tieto pozemky
Pôbiš – je za pôvodne navrhnutú cenu
Kanoš – navrhuje, že do zmluvy o predaji sa má zakomponovať, že zmluva o predaji bude účinná až keď bude podpísaná sponzorská zmluva
Pôbiš – si myslí, že právne to nie je možné dať to zmluvy
Kanoš – znova opakuje, že podpíše sponzorskú zmluvu
Rusnák – družstvo má obrat milión a myslí si, že ponúkaná cena 0,25€/ 1m² je málo, družstvo najviac ničí cesty, nesúhlasí s cenou
Starosta – sa pýta, či pozemky na Čiernom Balogu tiež kupovali pod strediskom
Vrbovský – pod strediskom
Pôbiš – pýta sa či pri schválení ceny potrebujeme 2/3 prítomných poslancov
Starosta – v tomto prípade je potrebná nadpolovičná väčšina poslancov
Pôbiš – nemyslí si, že sme v pozícii, že si môžeme vyberať, on je za predaj za cenu 0,25€/1m², ale pýta sa, či máme istotu, že tu bude družstvo, že to nepredá
Kanoš – nekupujú pozemky preto, aby to hneď predali, ale nemôže to sľubovať, vysvetľuje, že až za jeho pôsobenia začali platiť nájomné, dovtedy sa neplatilo, družstvo odpredalo „Konicu“ obci za symbolickú cenu 250€, vždy bolo voči obci ústretové. Je ochotný dať vyššiu cenu, ale obec potom nedostane sponzorské. Sľúbil, ak sa odpredá pozemok družstvu, bude obec sponzorovať sumou 1 500€.

Pozmeňujúci návrh poslanca Vrbovského k bodu 3 – v pôvodnom návrhu, ktorý predložil Obecný úrad zmeniť cenu na 1€/1m²

Hlasovanie:

Za: Rusnák, Vrbovský

Proti: Srnka, Murgaš

Zdržal sa: Pôbiš

Tento pozmeňujúci návrh nebol schválený.

Návrh uznesenia: **Obecné zastupiteľstvo v Braväcove**

1. Schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva obce Braväcovo č.

24/02/06/2016 predaj majetku obce Braväcovo, predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Braväcovo, k.ú. Braväcovo, parcely registra KN „E“, ktoré boli vytvorené geometrickým plánom, č.p. 44563116-038/2016, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v prospech AGB Beňuš, družstvo, IČO: 00220451, za cenu 10000,00 €. Cena bola stanovená dohodou zmluvných strán s prihliadnutím na aktuálne ceny nehnuteľnosti v uvedenej lokalite.

2. Poveruje

obecný úrad, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie zhora uvedeného uznesenia a zverejnil kúpnu zmluvu na webovej stránke obce.

Hlasovanie :

Za: Murgaš, Srnka, Pôbiš

Proti: Rusnák, Vrbovský

Zdržal sa: nikto

Návrh schválený

K bodu 4 - Návrh záverečného účtu obce Braväcovo za rok 2015

Písomný materiál bol zaslaný poslancom spolu s pozvánku a tvorí prílohu zápisnice

Rozprava:

Vrbovský - nerozumie prečo sa od nich očakáva reakcia, rešpektuje audit, pýta sa na šindle a rezivo pre amfiteáter

Starosta - šindle sú zakúpené, tak ako OZ hlasovalo vlani, uskladnené u p. Berčíka a je na rozhodnutí obce - poslancov, či sa bude robiť brigádnicke, alebo sponzorsky, alebo si objednáme odborníkov, ale treba to urobiť toho roku, ale upozorňuje, že je tam určitý počet šindľov, ktorý nevyjde na celú opravu amfiteátra, ktorú treba prekryť

Vrbovský - si myslí, že pracovníci na aktivačných prácach nemôžu robiť takú odbornú činnosť a pýta sa, či to treba znova riešiť cez OZ, ale že to treba už robiť, lebo strecha je a aj sa rozpadne

Starosta - nebol čas, nemal kto robiť, do festivalu sa to nestihne, ale bude sa to riešiť

Hlasovanie

Návrh uznesenia: **Obecné zastupiteľstvo Braväcovo:**

1. Berie na vedomie

správu audítora za rok 2015

Obecné zastupiteľstvo Braväcovo:

1. Schvaľuje

Záverečný účet Obce Braväcovo za rok 2015 a celoročné hospodárenie bez výhrad

2. Schvaľuje

zostatok finančných operácií v sume 48 317,64€, použiť na tvorbu rezervného fondu (zostatok z finančných operácií).

Za: Murgaš, Rusnák, Vrbovský, Pôbiš, Srnka

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

Návrh schválený

K bodu 5 - Žiadosť o odkúpenie pozemku, Marek Kirdaj

Písomný materiál bol zaslaný poslancom a tvorí prílohu zápisnice

Starosta predniesol návrh riešenia a návrh starostu obce na rokovanie o tomto bode na najbližšom OZ, alebo kedy to uzná OZ za vhodné.

Rozprava:

Vrbovský - vytkol starostovi, že mal už na minulom OZ dať podrobné podklady, lebo on už bol za p. Kirdajom a keby bol vedel to, čo teraz starosta predložil, tak sa baví s p. Kirdajom inak

Starosta - na minulom OZ oznámil, že p. Kirdaj postavil „čiernu stavbu“ a zasiahol svojou stavbou aj na pozemok Obce, aj súkromníka

Murgaš - oslovil p. Divokovú, nech vysvetlí jej postoj

Divoková - predali by to, ak bude p. Kirdaj súhlasiť so sumou, ktorú si dá ona a tiež chce, aby odkúpil viac, vysvetlila že p. Kirdaj si urobil skládku na ich pozemku, seno, drevo

Pôbiš - sa pýta, či p. Kirdaj komunikoval s pani Divokou pred začatím stavby

Divoková - nie, nekomunikoval

Rusnák - s obcou komunikoval?

Starosta - nie, ale na konaní priznal, že urobil chybu

Pôbiš - je dobre, keď sa na k nám sťahujú noví občania, ale toto nie je dobrý spôsob komunikácie a schváliť toto odkúpenie nemusí byť dobre, jeho návrh - rad by hovoril za prítomnosti p. Kirdaja, navrhuje stiahnuť tento bod a vrátiť sa k nemu, až keď bude prítomný aj p. Kirdaj

Starosta - vysvetlil, že nežiada o tom hlasovať teraz a navrhuje presunúť to na ďalšie zastupiteľstvo, aby bol prítomný aj p. Kirdaj

K bodu 6 - Správa starostu obce jún 2016

Starosta obce podal všetkým prítomným informáciu o vykonaných prácach v obci, príprave a čerpaní projektov.

Všetci prítomní poslanci (Murgaš, Rusnák, Vrbovský, Pôbiš, Srnka) vzali na vedomie správu starostu obce.

K bodu 7 - Rôzne

Starosta - predniesol žiadosť OZ Dobrodružstvo Beňuš, ktoré žiada finančnú podporu na koncert kapely Hrdza, ktorý sa bude konať na amfiteátri a spomenul aj žiadosť na príspevok opravu kostola na Beňuši

Pôbiš - môže byť podporené združenie, ktoré vykonáva činnosť pre obyvateľov danej obce, aj keď nemá sídlo v danej obci, čiže aj toto poskytnutie finančnej podpory by bolo obhájiteľné a navrhuje pozvať pani z OZ Dobrodružstvo 14.7. 2016 na zastupiteľstvo, nech predstaví činnosť ich OZ. Je za podporu pre farský úrad.

Vrbovský - stotožňuje sa s poslancom Pôbišom, on víta aktivity na amfiteátri

Murgaš - je tiež za pozvanie pani z OZ Dobrodružstvo na najbližšie zastupiteľstvo

Starosta - zistí u právnikovi, či je naozaj taká možnosť podporiť toto OZ, ak to potvrdí, že sa to dá, nie je proti. Čo sa týka farského úradu, ak bude žiadateľom na dotáciu opravy kostola obec Beňuš, je možné poskytnúť financie, ale nie priamo farskému úradu

Vrbovský - navrhuje aby sa starosta porozprával so starostkou obce Beňuš, ona prispieva Bukovinke, tak možno pozná spôsob ako pomôcť legálne

Rusnák - vieme sumu na opravu kostola?

Starosta - nie nevieme

Starosta - pán Jaroslav Ľupták navrhol obci, že by bolo dobré, keby obec využila výzvu na rozvoj cestovného ruchu, že by sme boli ako garant a žiadateľ finančných prostriedkov na rozhl'adňu na Beňuške (Kečke), on dal spracovať projekt na prelome rokov 2013-2014, a zistilo sa, že vlastníkom pozemkov, na ktorých by mala rozhl'adňa stáť je Slovenský pozemkový fond, ktorý súhlasí s umiestnením stavby, s tým, že stavebník bude mať najneskôr do vydania stavebného povolenia odkúpený pozemok od fondu, čo zatiaľ obec neurobila. Ale sú nové výzvy a p. Ľupták všetko uhradí - projektové

náklady, len potrebuje od obci, ako investora a stavebníka, aby požiadala o dotáciu. Starosta sa pýta OZ, či sa obec má touto myšlienkou zaoberať, obec to zatiaľ nestálo nič, ak bude projekt úspešný, bude tam spoluúčasť 5%

Starosta – očakáva názory poslancov aj občanov na nové noviny, ktoré sú farebné, aby sa vedelo, či tlačiť noviny farebne, alebo nie

Starosta – informoval, že čo sa týka voľby nového hlavného kontrolóra obce, nebola do stanoveného termínu doručená žiadna žiadosť

Pôbiš – navrhuje stretnúť sa 14.7. 2016 aby sa prejedali tie ostatné nedoriešené záležitosti a zároveň, aby mohli vyhlásiť novu voľbu hlavného kontrolóra obce

Pôbiš – areál amfiteátra, ktorý prenajímame, je vlastne dosť nevyužitelný, lebo sú tam zložené veci na prerábanie

Starosta – nedá sa počas rekonštrukcie nemať tam zložené veci

Vrbovský – podlažky sa rozložia tesne pred festivalom, dovoľuje si zvolať stretnutie ohľadom festivalu na 6.7. 2015, ale presnejšie to pošle v pozvánke mailom, ďalej navrhol riešiť nepokosenú trávu v obci, navrhuje dať výzvu do rozhlasu, novín aby si ľudia sami kosili v okolí domov, prípadne riešiť to inak, osloviť ľudí, ktorí kosia

Starosta – on upozorňuje občanov, aby sa starali o okolie, ale vyzýva aj poslancov, aby to robili aj oni, aj oni sú zástupcovia obce, prípadne sa môže najat' firma na kosenie

Srnka – navrhuje dať peniaze radšej obecným organizáciám ako cudzej firme

Murgaš – sa pýta na šindle na amfiteáter

Vrbovský – mala by to robiť firma, sú to odborné tesárske práce

Starosta – v minulosti to robil pracovník na aktivačných prácach – Paľo Švidráň, ale do trvalého pracovného pomeru odmietol nastúpiť

K bodu 8 – Interpelácie

Vrbovský – si všimol, že sa zahájila oprava ciest, pýta sa či bol niekto z obecného úradu to prevziať?

Starosta – vysvetlil, že toto nezabezpečovala obec, je to záležitosť pána Javorčíka a vodárenskej spoločnosti

K bodu 9 – Záver

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a rokovanie OZ ukončil.

Zapísala: Zuzana Chovancová

Mgr. Mária Ľuptáková
prednostka obecného úradu

Ing. Peter Baliak, v.r.
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Peter Murgaš v.r., overil dňa: 14.7.2016

Mgr. Slavomír Pôbiš v.r., overil dňa: 14.7.2016